

**RAPPORT VAN FEITELIJKE BEVINDINGEN INZAKE DE FINANCIËLE
VERANTWOORDING VAN DE GEZAMENLIJKE NIEUWBOUW VAN
WATERSPORTVERENIGING HEEG EN STICHTING DE FRIESE
TJOTTERVLOOT AAN DE PHARSHOEKE 101, 8621 CW TE HEEG**

Aan: Het bestuur van de Watersportvereniging Heeg en het bestuur van de Stichting Friese Tjottervloot

Opdracht

Wij hebben een aantal specifieke werkzaamheden verricht met betrekking tot de financiële verantwoording inzake de gezamenlijke nieuwbouw aan de Pharshoeke 101, 8651 CW te Heeg zoals opgesteld d.d. 19 november 2015 door de gezamenlijke besturen van Watersportvereniging Heeg en Stichting Friese Tjottervloot. Deze rapportage bevat de uitkomsten van deze werkzaamheden.

Het is de bedoeling dat u zelf een oordeel vormt over de werkzaamheden en over de in dit rapport weergegeven bevindingen en op basis daarvan uw eigen conclusie trekt. Wij wijzen u er op dat indien wij aanvullende werkzaamheden zouden hebben verricht of een controle- of beoordelingsopdracht zouden hebben uitgevoerd, wellicht andere onderwerpen zouden zijn geconstateerd die voor rapportering in aanmerking zouden zijn gekomen.

Dit rapport van feitelijke bevindingen beperkt zich tot de uitgaven inzake de nieuwbouw. Derhalve valt het onderhavige financiële overzicht inzake de nieuwbouw als geheel niet onder de reikwijdte van het rapport.

Aard en reikwijdte van de verrichte werkzaamheden

Wij hebben onze werkzaamheden verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse Standaard 4400, "Opdrachten tot het verrichten van overeengekomen specifieke werkzaamheden met betrekking tot financiële informatie

Het doel van deze opdracht tot het verrichten van overeengekomen specifieke werkzaamheden is het verrichten van die werkzaamheden die wij met het bestuur van de Watersportvereniging Heeg en het bestuur van de Stichting Friese Tjottervloot zijn overeengekomen en het rapporteren over de feitelijke bevindingen. Aangezien wij slechts verslag doen van feitelijke bevindingen uit hoofde van de overeengekomen werkzaamheden betekent dit dat op de in het financiële overzicht (inzake de gezamenlijke nieuwbouw aan de Pharshoeke 101, 8651 CW te Heeg) opgenomen cijfermateriaal en toelichtingen geen accountantscontrole is toegepast en dat evenmin een beoordelingsopdracht is uitgevoerd. Dit houdt in dat aan onze rapportage geen zekerheid kan worden ontleend omtrent de getrouwheid van het financiële overzicht (inzake de gezamenlijke nieuwbouw aan de Pharshoeke 101, 8651 CW te Heeg) en van het opgenomen cijfermateriaal en toelichtingen daarop.

Beschrijving uitgevoerde specifieke werkzaamheden

Wij hebben de volgende werkzaamheden verricht:

1. Wij zijn nagegaan of de reeds betaalde kosten (zoals aangegeven op pagina 2 van de bijlage)inzake de gezamenlijke nieuwbouw aan de Pharshoeke 101, 8651 CW te Heeg ook daadwerkelijk zijn betaald. Tevens zijn wij nagegaan of de vermelde subsidies (zoals aangegeven op pagina 3 van de bijlage) onder het hoofdstuk "Financiering" ook daadwerkelijk zijn ontvangen of (deels) nog te ontvangen zijn.
2. Beschrijving van de feitelijke bevindingen.

Deze rapportage bevat de uitkomsten van onze werkzaamheden en is als volgt ingedeeld :

- 1) **Betalingen ad € 397.574 door Watersportvereniging Heeg inzake gezamenlijke nieuwbouw aan de Pharshoeke 101, 8651 CW te Heeg.**

Wij hebben geconstateerd dat Watersportvereniging Heeg het bedrag ad € 397.574 heeft betaald hetgeen blijkt uit de bankafschriften en dat dit bedrag overeenkomt met de bijbehorende facturen.

- 2) **Betalingen ad € 374.817 door Stichting Friese Tjottervloot inzake gezamenlijke nieuwbouw aan de Pharshoeke 101, 8651 CW te Heeg.**

Wij hebben geconstateerd dat Stichting Friese Tjottervloot het bedrag € 374.817 heeft betaald hetgeen blijkt uit de bankafschriften en dat dit bedrag overeenkomt met de bijbehorende facturen.

- 3) **Subsidies ontvangen ad € 173.757 door Watersportvereniging Heeg ten behoeve van de gezamenlijke nieuwbouw aan de Pharshoeke 101, 8651 CW te Heeg.**

Wij hebben geconstateerd dat Watersportvereniging Heeg een bedrag van € 169.005 reeds heeft ontvangen hetgeen blijkt uit de bankafschriften en nog € 4.752 dient te ontvangen hetgeen blijkt uit de subsidiebeschikkingen minus de reeds ontvangen bedragen. (indien en voor zover aan de subsidievoorwaarden is voldaan)

4) Subsidies ontvangen ad € 333.414 door Stichting Friese Tjottervloot ten behoeve van de gezamenlijke nieuwbouw aan de Pharshoeke 101, 8651 CW te Heeg.

Wij hebben geconstateerd dat Stichting Friese Tjottervloot een bedrag van € 314.310 reeds heeft ontvangen en nog € 19.104 dient te ontvangen hetgeen blijkt uit de subsidiebeschikkingen minus de reeds ontvangen bijdragen. (indien en voor zover aan de subsidievoorwaarden is voldaan).

3. Wij hebben vastgesteld dat de reeds verrichte betalingen en de (deels) ontvangen subsidies inzake de gezamenlijke nieuwbouw van Watersportvereniging Heeg en Stichting Tjottervloot aan de Pharshoeke 101, 8621 CW te Heeg zoals vermeld in de financiële verantwoording feitelijk hebben plaatsgevonden.

Overige aspecten - beperking in verspreidingskring en het gebruik

Deze rapportage is uitsluitend bestemd voor de subsidiesverstrekkers aangezien anderen die niet op de hoogte zijn van het doel van de werkzaamheden de resultaten onjuist kunnen interpreteren. Wij verzoeken u derhalve de rapportage niet aan anderen te verstrekken zonder onze uitdrukkelijke toestemming vooraf.

Joure, 1 december 2015

Van der Veen & Kromhout Registeraccountants



D. Bergsma RA

**FINANCIËLE VERANTWOORDING INZAKE DE GEZAMENLIJKE NIEUWBOUW VAN DE
WATERSPORTVERENIGING HEEG EN DE STICHTING FRIESE TJOTTERVLOOT AAN DE
PHARSHOEKE 101, 8621 CW TE HEEG**

Bijlage



Begroting nieuwbouw		€
Oorspronkelijke begroting		820.801
Bijgestelde begroting (lift / duurzamen energie en extra zonnepanelen)		56.987
Meerwerk /extra kosten t.o.v. begroting		21.649
Schiphuizen/jollensteiger		16.500
TOTALE BOUWSOM		<u>915.937</u>
Stichting Friese Tjottervloot :		
Gezamenlijk gedeelte (leslokalen, ontvangstruimte en terras)	186.762	
Schiphuizen en werkplaats Tjotters	169.187	
Aansluitkosten /architekt/constructeur/		
Leges/correctie bouwkosten	21.440	
Lift met tillift voor in de boten	14.680	
Duurzame energie (waterterugwinning en warmtepompen)	11.151	
Extra zonnepanelen	7.662	
Meerwerk	10.824	
Schiphuizen/jollensteigers	<u>8.250</u>	
	429.956	
Watersportvereniging Heeg :		
Gezamenlijk gedeelte (leslokalen, ontvangstruimte en terras)	186.762	
Begane grond +verdiepingsdeel + opslag/		
kraan/loopkat bestrating etc	235.211	
Aansluitkosten /architekt/constructeur/	0	
Leges/correctie bouwkosten	21.440	
Lift met tillift voor in de boten	4.680	
Duurzame energie (waterterugwinning en warmtepompen)	11.151	
Extra zonnepanelen	7.663	
Meerwerk	10.824	
Schiphuizen/jollensteigers	<u>8.250</u>	
	<u>485.981</u>	
	915.937	
Totale verwachte bouwsom		<u>915.937</u>

Opgesteld d.d. 19 november 2015 :

Voor accoord:

M.J. Stuurman
(vice-voorzitter Watersportvereniging Heeg)

Voor accoord:

J. van den Berg
(voorzitter Stichting Friese Tjottervloot)

Van der Veen & Kromhout
REGISTERACCOUNTANTS
Postbus 211
8500 AE JOURE
Tel. 0513 - 480 480

Watersportvereniging Heeg



€ €
 Totaal te betalen volgens begroding 485.981
 Af : Eigen werkzaamheden -55.767
 Te betalen 430.214

St.Friese Tjottervloot



€ €
 429.956
 -31.674
 398.282

Bijlage

Totaal €
 915.937
 -87.441
 828.496

Reeds betaald door de Watersportvereniging:

Terminj 1 tm 9 380.710
 Aanleg electra 1.099
 Diverse rekeningen 1.433
 Leges 5.144
 Aanleg electra 1.717
 Architect en constructeur 7.471
 397.574

Nog te verwachten kosten voor de Watersportvereniging Heeg:

Installaties 11.391
 Tilifit 1.500
 Kraanbaan 1.210
 Keuken Tjotters 0
 Sloten 2.087
 Spackwerk 417
 Bar/richting 4.175
 Verlichting 4.175
 Terreinverlichting 835
 Verlichting (meerwerk) 1.902
 Bevestigingsmiddelen 125
 Tegelwerk 209
 Vloerbedekking 5.009
 Heraklith plafond 4.432
 Onvoorzen 2.505
 Kraanbaan Tjotters 0
 Notaris kosten (geschat) 2.723
 Overdrachtsbelasting erfpacht 4.250
 Bouwplaatskosten 584
 Af : hierop reeds aanbetaald in de termijnen 1 tm 9 -14.889
 32.640

Totaal (incl. nog te verwachten uitgaven) 430.214

Uitkomst 0

Voor accord :

M.J. Stuurman
 (vice-voorzitter Watersportvereniging Heeg)

Reeds betaald door de St. Friese Tjottervloot:

Terminj 1 tm 9 357.953
 Aanleg electra 1.099
 Diverse rekeningen 1.433
 Leges 5.144
 Aanleg electra 1.717
 Architect en constructeur 7.471
 374.817

Nog te verwachten kosten St.Friese Tjottervloot:



Installaties 5.117
 Tilifit 1.500
 Kraanbaan 0
 Keuken Tjotters 2.420
 Sloten 937
 Spackwerk 188
 Bar/richting 1.876
 Verlichting 1.876
 Terreinverlichting 375
 Verlichting (meerwerk) 1.902
 Bevestigingsmiddelen 56
 Tegelwerk 94
 Vloerbedekking 2.251
 Heraklith plafond 1.991
 Onvoorzen 1.125
 Kraanbaan Tjotters 1.210
 Notaris kosten (geschat) 2.723
 Overdrachtsbelasting erfpacht 4.250
 Bouwplaatskosten 263
 Af : hierop reeds aanbetaald in de termijnen 1 tm 9 -6.589
 23.465

Totaal 398.282

0

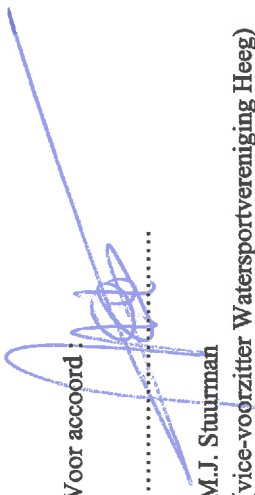
Voor accord :

J. van den Berg
 (voorzitter Stichting Friese Tjottervloot)

		 STICHTING FRIESE TJOTTERVLOOT		Bijlage
Totale verwachte kosten		430.214	398.282	
Financiering :				
Subsidie Gemeente en Provincie	150.000	Subsidie Gemeente en Provincie	50.000	
Opbrengst verkoop pand	159.000	Subsidie Steunstichting	100.000	
Subsidie Plattelandsprojecten	23.757	Subsidie Gemeente	95.000	
Opbrengst veiling	3.965	Restitutie BTW	49.791	
Opbrengst jeugdactie	500	Subsidie diverse fondsen	52.500	
Spaargeld	75.000	Subsidie plattelandsprojecten	20.521	
	<u>412.222</u>	Subsidie lift	10.000	
		Toezeggingen bedrijven	3.000	
		St Woudsend (extra ivm duurzaam)	5.000	
		Opbrengst veiling	<u>5.050</u>	
Totale verwachte kosten	430.214	Totale verwachte kosten	398.282	828.496
Totale verwachte kosten				803.084
Totale verwachte kosten				25.412
Totale verwachte kosten				0
Totale verwachte kosten				7.420
Totale verwachte kosten				0
Totale verwachte kosten				0

controle

Voor accoord :


 M.J. Stuurman
 (vice-voorzitter Watersportvereniging Heeg)


 J. van den Berg
 (voorzitter Stichting Friese Tjottervloot)

Van der Veen & Kromhout
 REGISTERACCOUNTANTS
 Postbus 211
 8500 AE JOURE
 Tel. 0513 - 480 480